
CAPPELLOTTO d. o. o. u stečaju
Karojba (Općina Karojba)
Motovunski Novaki 25/a

zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 4 St-503/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.8. DO 10.11.2021. GODINE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl. broj: 4 St-503/2016
Tvrtka: CAPPELLOTTO d. o. o. u stečaju
Sjedište/adresa: Karojba (Općina Karojba), Motovunski Novaki 25/a
OIB: 37901633208

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Razgledavanje nekretnina s potencijalnim kupcima.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nekretnine stečajnog dužnika prodale su se trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 962.687,50 kn. Prodane su bile nekretnine koje su bile predmet stečajne mase, k. č. 2052/6, k. č. 2052/7, k. č. 2150/1, zk. ul. 1137, k.o. NOVAKI MOTOVUNSKI i k. č. 2150/2, k. č. 2150/3 zk. ul. 1024, k.o. NOVAKI MOTOVUNSKI.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRILJEVI

U razdoblju su bili priljevi u iznosu od 4.119,33 kn u ime privremenog korištenja dijela nekretnine.

3.2. ODLJEVI

Odljevi stečajne mase u razdoblju iznosili su 19.651,69 kn. Odnose se na bankarske troškove, naknade za uređenje voda i knjigovodstvene usluge za 2021. godinu.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
1	Knjigovodstvene usluge	15.000,00
2	Bankarski troškovi	245,60
3	Naknada za uređenje voda	4.406,09
UKUPNO		19.651,69

3.3. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju nije bilo zaposlenih radnika.

4. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

5. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase prikazano je temeljem utvrđenih vrijednosti i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1.	ŽIRO RAČUN	73.861,69
3.	NEKRETNINE - KUPOVNINA	962.687,50
UKUPNO		1.036.549,19
OBVEZE		
1.	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	5.035.918,01
UKUPNO		5.076.084,68

Stanje žiro računa HR HR5923600001102582982 na dan 10.11.2021. godine je 73.861,69 kn.

6. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Primopredaja nekretnine.
- Dioba kupovnine od prodaje nekretnina.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.
- Zaključak stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 10. studenog 2021. godine